



BUPATI PURBALINGGA
PROVINSI JAWA TENGAH

KEPUTUSAN BUPATI PURBALINGGA

NOMOR 539/309 TAHUN 2019

TENTANG

PENYERTAAN MODAL BERUPA BARANG MILIK DAERAH KEPADA
PERUSAHAAN UMUM DAERAH OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI
KABUPATEN PURBALINGGA

BUPATI PURBALINGGA,

- Menimbang : a. bahwa bangunan dan fasilitas yang ada di Obyek Wisata Goa Lawa, dan Taman Usman Janatin Kabupaten Purbalingga merupakan barang milik daerah yang perlu dikelola lebih optimal untuk memberikan hiburan, jasa, dan pelayanan lain kepada masyarakat;
- b. bahwa pengelolaan yang lebih optimal atas Obyek Wisata Goa Lawa, dan Taman Usman Janatin Kabupaten Purbalingga perlu dilakukan oleh pihak yang profesional mengelola kepariwisataan di Kabupaten Purbalingga yaitu Perusahaan Umum Daerah Oyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga melalui mekanisme penyertaan modal;
- c. bahwa sesuai Pasal 416 ayat (4) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah, pelaksanaan barang milik daerah yang akan disertakan sebagai penyertaan modal ditetapkan dengan Keputusan Bupati;
- d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b, dan huruf c, maka perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Penyertaan Modal Berupa Barang Milik Daerah Kepada Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga.
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Djawa Tengah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950 Nomor 42);
2. Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 126, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4438);

3. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 53, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2387);
4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533);
6. Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga Nomor 31 Tahun 2018 tentang Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga (Lembaran Daerah Kabupaten Purbalingga Tahun 2018 Nomor 31, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Purbalingga Nomor 76);
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);

MEMUTUSKAN :

Menetapkan :

- KESATU : Penyertaan Modal Berupa Barang Milik Daerah Kepada Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga.
- KEDUA : Penyertaan Modal sebagaimana dimaksud dalam Diktum Kesatu yaitu penyerahan Barang Milik Daerah Pemerintah Kabupaten Purbalingga senilai Rp 26.672.284.295,00 (dua puluh enam milyar enam ratus tujuh puluh dua juta dua ratus sembilan puluh lima rupiah) kepada Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga sebagai penyertaan modal.
- KETIGA : Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam Diktum Kesatu berupa Aset Obyek Wisata Goa Lawa terletak di wilayah Desa Siwarak Kecamatan Karangreja Kabupaten Purbalingga dan Aset Taman Usman Janatin terletak di Jalan Ahmad Yani Kelurahan Purbalingga Kidul Kecamatan Purbalingga Kabupaten Purbalingga sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dengan Keputusan Bupati ini.

- KEEMPAT : Penyerahan Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam Diktum Kesatu dituangkan dalam Berita Acara Serah Terima.
- KELIMA : Sejak diserahkannya Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam Diktum Kesatu, maka kedudukannya menjadi aset milik Pemerintah Kabupaten Purbalingga yang dipisahkan.
- KEENAM : Keputusan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Purbalingga
pada tanggal 12 November 2019

BUPATI PURBALINGGA,



DYAH HAYUNING PRATIWI

Salinan Keputusan Bupati ini disampaikan kepada Yth. :

1. Ketua DPRD Kabupaten Purbalingga;
2. Inspektur Inspektorat Daerah Kabupaten Purbalingga;
3. Kepala BAKEUDA Kabupaten Purbalingga;
4. Kepala Bagian Hukum Setda Purbalingga.
5. Kepala Bagian Perekonomian Setda Purbalingga.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6.	BANGUNAN GEDUNG.LAIN-LAIN	12.11.11.2.05.01.00.1 0.00.00- 03.11.01.14.04	0001		1/1/2010	Purbalingga					PEMBELIAN	40,630,000	Paving Halaman	150,000,000
7.	BANGUNAN MONUMEN.LAIN-LAIN	12.11.11.2.05.01.00.1 0.00.00- 03.12.05.01.02	0001		1/1/2010	-					MUTASI SKPD	14,125,000	Patung Piala Adipura (Pbg City Park)	14,125,000
8.	BANGUNAN GEDUNG.LAIN-LAIN	12.11.11.2.05.01.00.1 3.00.00- 03.11.01.01.04	0001		1/1/2013	-					MUTASI SKPD	123,827,500	Pagar Keliling Usman Janatin Purbalingga	62,100,000
9.	ALAT KANTOR DAN RUMAH TANGGA.LLAN - LAIN	12.11.11.2.13.01.00.1 2.00.00- 02.06.01.02.13	0004		2012						PEMBELIAN	3,474,900	Ventilasi (At)	3,474,900
10.	ALAT KANTOR DAN RUMAH TANGGA.LLAN - LAIN	12.11.11.2.13.01.00.1 2.00.00- 02.06.01.02.13	0006		2012						PEMBELIAN	15,742,650	Baleho (At)	15,742,650
J U M L A H											11,721,722,325		26,672,284,295	

BUPATI PURBALINGGA,


DYAH HAYUNING PRATIWI d.3

LAMPIRAN

KEPUTUSAN BUPATI PURBALINGGA
 NOMOR 539/309 TAHUN 2019
 TENTANG

PENYERTAAN MODAL BERUPA BARANG MILIK DAERAH KEPADA PERUSAHAAN UMUM
 DAERAH OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI KABUPATEN PURBALINGGA

DAFTAR ASET GOA LAWА DAN TAMAN USMAN JANATIN YANG DISERAHKAN KEPADA
 PERUSAHAAN UMUM DAERAH OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI KABUPATEN PURBALINGGA

No.	Jenis Barang>Nama Barang	Nomor		Luas (M2)	Tahun Pengadaan	Letak / alamat	Status Tanah		Penggunaan	Asal Usul	Harga Perolehan	Keterangan	Harga Appraisal	
		Kode Barang	Reg.				Hak	Sertifikat Nomor						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I	TANAH													
1.	TANAH.LAIN-LAIN	12.11.11.2.13.01.00.0 2.00.00- 01.01.13.08.08	0001	108,290	2002	-	-	12/31/2002	11.29.10.03.4.00 001	GOA LAWА	INVENTARIS	1,380,000,000	Tanah Gua Lawa	9,854,100,000
2.	TANAH.HUTAN TAMAN WISATA	12.11.11.2.05.01.00.1 8.00.00- 01.01.05.05.04	0001	660	2018	-	-	12/31/2018	-	TAMAN	INVENTARIS	354,420,000	Sisi Utara Kompleks Usman Janatin	669,808,260
3.	TANAH.TANAH BANGUNAN PASAR	12.11.11.2.05.01.00.1 8.00.00- 01.01.11.02.01	0001	12,085	2018	-	-	12/31/2011	B.8925700;P.11	Eks.Pasar Kota (Taman Usman Janatin)	MUTASI SKPD	3,166,270,000	Eks.Pasar Kota (Taman Usman Janatin)	12,264,600,000
4.	TANAH.TANAH BANGUNAN PASAR	12.11.11.2.05.01.00.1 8.00.00- 01.01.11.02.01	0002	385	2018	-	-	12/31/2011	B.2558599;P.14	Eks.Pasar Kota (Taman Usman Janatin)	MUTASI SKPD	100,870,000	Eks.Pasar Kota (Taman Usman Janatin)	390,721,485
II	GEDUNG DAN BANGUNAN													
1.	BANGUNAN GEDUNG.LAIN-LAIN	12.11.11.2.13.01.00.1 2.00.00- 03.11.01.11.07	0005		1/2/2012		HAK PAKAI				PEMBELIAN	338,204,000	Lokaria Gua Lawa dan Gapura	1,150,381,000
2.	BANGUNAN GEDUNG.SARANA PELENGKAP	12.11.11.2.13.01.00.1 8.00.00- 03.11.04.02.01	0001		12/18/2018	GUA LAWА-SIWARAK					PEMBELIAN	1,220,561,000	Bidang Pariwisata - Goa Lawa	394,875,000
3.	BANGUNAN GEDUNG.LAIN-LAIN	12.11.11.2.05.01.00.0 9.00.00- 03.11.01.09.07	0002		1/1/2009	-					MUTASI SKPD	3,703,224,975	Pemb Purbalingga City Park	1,132,169,000
4.	BANGUNAN GEDUNG.LAIN-LAIN	12.11.11.2.05.01.00.1 0.00.00- 03.11.01.09.07	0001		1/1/2010	-					MUTASI SKPD	35,606,000	Pintu Doorloep menuju ATM (Pbg City Park)	35,606,000
5.	BANGUNAN GEDUNG.LAIN-LAIN	12.11.11.2.05.01.00.1 0.00.00- 03.11.01.09.07	0002		1/1/2010	-					MUTASI SKPD	1,224,766,300	Purbalingga City Park (Pengembangan)	594,581,000